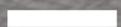




**CREATING
VALUE WITH
SPACE DESIGN**



PERFECT YOUR SPACE, WHERE ALWAYS CREATE VALUES

ABOUT RSQUARE

CEO | JOHN WOO LEE

ADDRESS | 서울 강남구 테헤란로 311 5층 (역삼동, 아남타워)

MAJOR SHAREHOLDERS | 소프트뱅크벤처스아시아, 아후재팬캐피탈, 본엔젤스

'09 130 350

년
설립

명
인테리어 부문 임직원 수

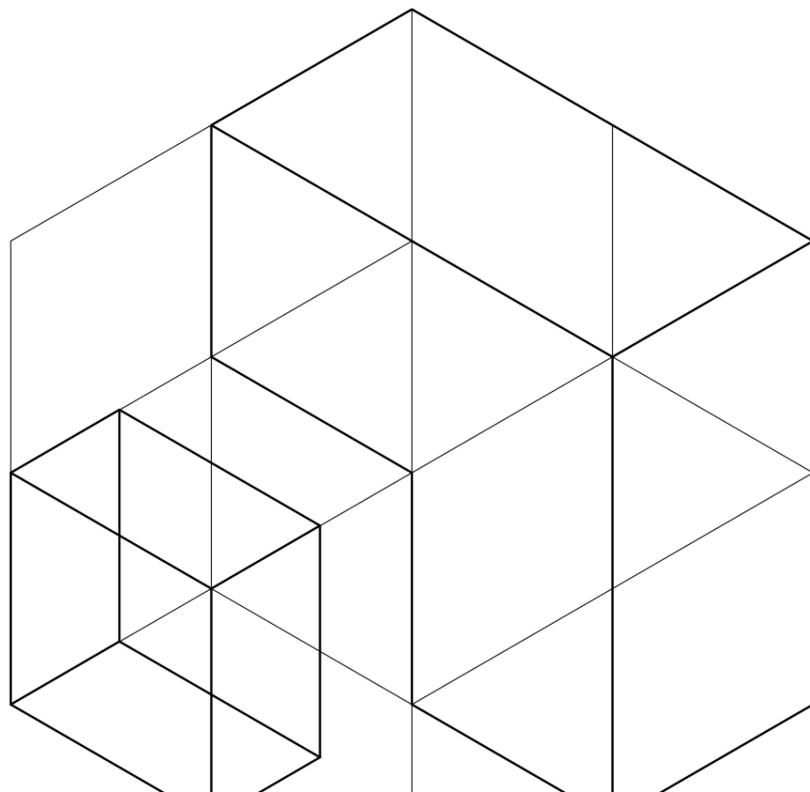
명
전체 임직원 수

570

억원
2020년 인테리어 부문 매출액

650

억원
2020년 알스퀘어 전사 매출액



WHY RSQUARE DESIGN

알스퀘어는 광범위한 빌딩 정보 데이터베이스와 상업용 빌딩에 특화된 공간 디자인 경험을 축적하고 있습니다. 이를 바탕으로 업계 최고 수준의 전문가 그룹이 인테리어부터 리모델링 프로젝트의 설계, 시공에 이르기까지 공간 디자인 관련 서비스를 포괄적으로 제공합니다. 고객의 목소리를 듣고 고객의 특성을 반영한 가장 최적의 공간을 제안해 드리고 있습니다.

EXTENSIVE UNDERSTANDING

오피스 및 상업용 빌딩에 대한
축적된 경험과 데이터

QUALIFIED EXPERTS

업계 최고 수준의
공간 전문가 그룹

OPTIMIZED DESIGN

고객의 특성과 상황을 고려한
최적의 공간 디자인

RSQUARE OUR SERVICE

알스퀘어는 공간 디자인 전후로 관련된 모든 업무를 한 번에 편리하게
진행하실 수 있는 end-to-end 서비스를 제공하고 있습니다.

효율적인 사무공간
탐색 및 계약



전국 인구 20만 이상 핵심 업무지구를 전수조사 방식으로 수집한 오피스
공실정보 데이터를 제공하며, 전문 인력이 탐색에서 계약 체결까지 진행하여
원하는 사무공간을 가장 빠르고 효율적으로 구할 수 있습니다.

합리적인 가격의
사무용 제품 제공



대리점을 운영하여 가구, 전자제품 등 생산성을 향상시킬 수 있는 사무용품
가장 합리적인 비용에 제안합니다.

자산가치를 높이는
매매 자문과 임대 관리



보유하신 건물의 자산가치를 극대화하는 매매와 임대 전문 컨설팅 서비스를
진행하고 있습니다.

고객 편의를 고려한
다양한 제휴 서비스



제휴를 통하여 이사, 통신, 보안 등 고객 편의를 증진할 수 있는 다양한
서비스를 안내드립니다.



CUSTOMER CENTRIC SERVICE

3 years **6** months **5** steps

3년동안 제공되는 A/S 서비스 준공 후 6개월차 정기 확인 5단계의 체계적인 A/S 서비스

알스퀘어의 모든 서비스는 고객 만족을 운영의 핵심 원칙으로 하고 있습니다.
 알스퀘어디자인 역시 알스퀘어의 브랜드와 자원을 공유하며, 모든 프로젝트 요소에서 고객만족을 지향합니다.
 또한 별도의 A/S 전담팀을 운영하여 고객 요청 사항에 즉시 대응이 가능한 체계를 갖추고 있습니다.

A/S SERVICE STEPS

- 01 A/S 요청 고객사 담당자를 통해 A/S 사항을 접수합니다.
- 02 현장 확인 알스퀘어 소속 직원이 직접 현장에 방문하여 A/S 필요 사항을 확인합니다.
 필요시 공정별 협력 업체도 함께 현장을 방문합니다.
- 03 방안 수립 A/S 사항 해결 방안 논의를 통해 일정을 보고합니다.
- 04 A/S 진행 클라이언트에게 A/S 내용을 설명하고 가급적 2-3일 이내 서비스를 진행합니다.
 안전과 관련된 이슈일 경우, 당일 또는 1일 내 처리하며, 작업 범위 및 자재 수급에 따라 일정이 지연될 시에는 고객사 담당자에 즉각 보고합니다.
- 05 서비스 완료 고객사 담당자와 현장에서 A/S 결과를 확인 후에 서비스를 종료합니다.

AUTHORIZED DEALERSHIP

인테리어 프로젝트를 통해 가구 및 가전제품을 TURN-KEY로 구입 시 알스퀘어에서 직영 대리점을 운영 중인 퍼시스, 데스크, 시디즈, LG전자 제품을 가장 합리적인 비용으로 제안받으실 수 있습니다.

FURSYS **DESKER** **sidiz** **LG전자**



CONSISTANT DEVELOPMENT FOR DESIGN AND BUILD

ORGANIZATIONAL STRUCTURE

DESIGN

설계본부
 각 고객사가 추구하는 가치와 기업의 특성에 알맞은 공간을 설계합니다.

CONSTRUCTION

공사본부
 설계 도면을 바탕으로 시공하며, 안전과 품질 등 현장 관련 모든 업무를 수행합니다.

FURNITURE SALES

가구팀
 업무 생산성을 향상시킬 수 있는 가구, 전자제품과 사무용품을 합리적인 조건에 제안합니다.

SALES & MARKETING

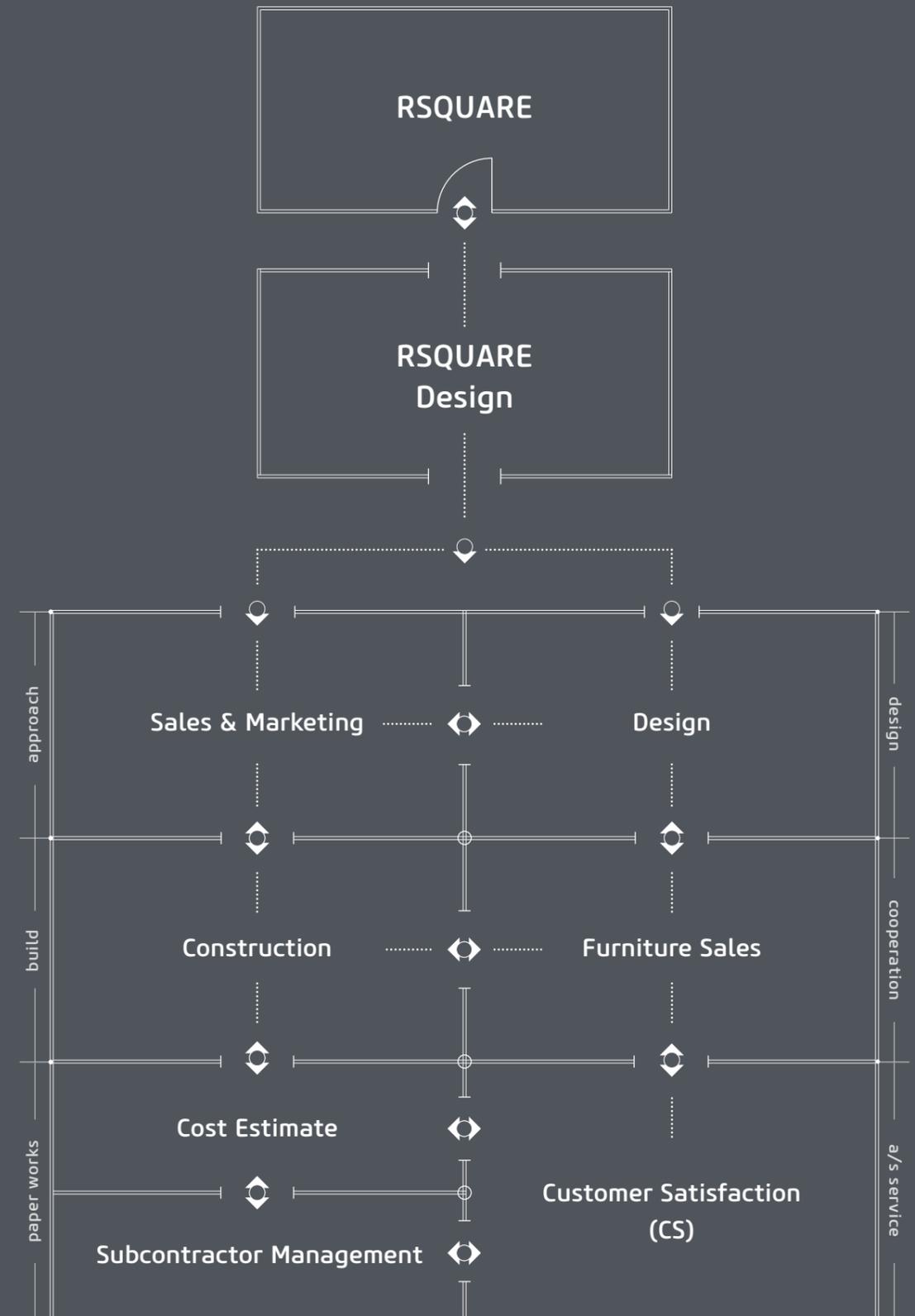
마케팅 본부 (PM, 건축팀)
 고객과의 커뮤니케이션을 통해 인테리어 프로젝트와 관련된 다양한 니즈를 수렴 하고 조율 하여 최상의 프로젝트 결과물을 도출합니다.

COST ESTIMATE & SUBCONTRACTOR MANAGEMENT

견적팀, 공무팀
 공사를 수행하기 위한 다양한 서류 업무와 프로젝트의 예산을 최적화하기 위한 공무 업무를 수행합니다.

CUSTOMER SATISFACTION

CS본부 (고객만족 전담 부서)
 인테리어 업계 유일 CS 서비스를 제공 하며 A/S와 유지보수 및 소규모 공사에 신속하게 대응합니다.



PUBG CORPORATION

Location. 서울 서초구

Net space. 1262 PY (4164 sqm)

Work scope. Design & Build

Complete date. Nov. 2017

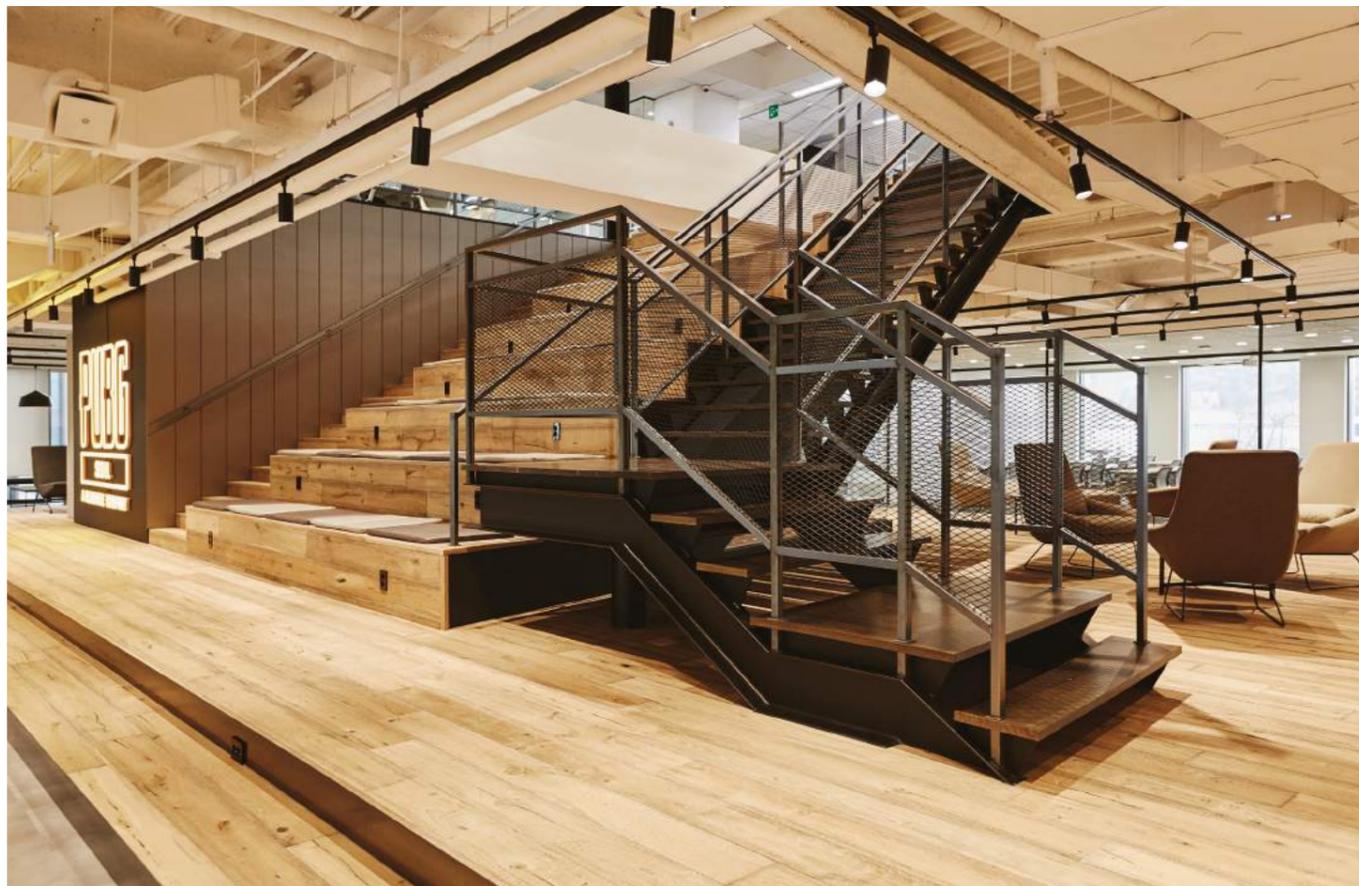
Duration. 10 Weeks

게임 배틀그라운드를 서비스하는 펍지주식회사의 사무실은 노출 천장과 노출형 바닥에 메시와 프레임의 금속과 가구의 나무 마감으로 밝고 편안한 느낌을 줍니다. 한 층의 절반에 가까운 면적을 공용 회의 겸 휴게 공간으로 사용합니다. 일을 할 공간을 구성원이 직접 선택할 수 있게 바 의자, 그네의자, 소파, 빈백 등을 다양하게 활용했습니다.

work lounge



stairs



branding



DELIVERY HERO KOREA

Location. 서울 서초구

Net space. 2300 PY (7603 sqm)

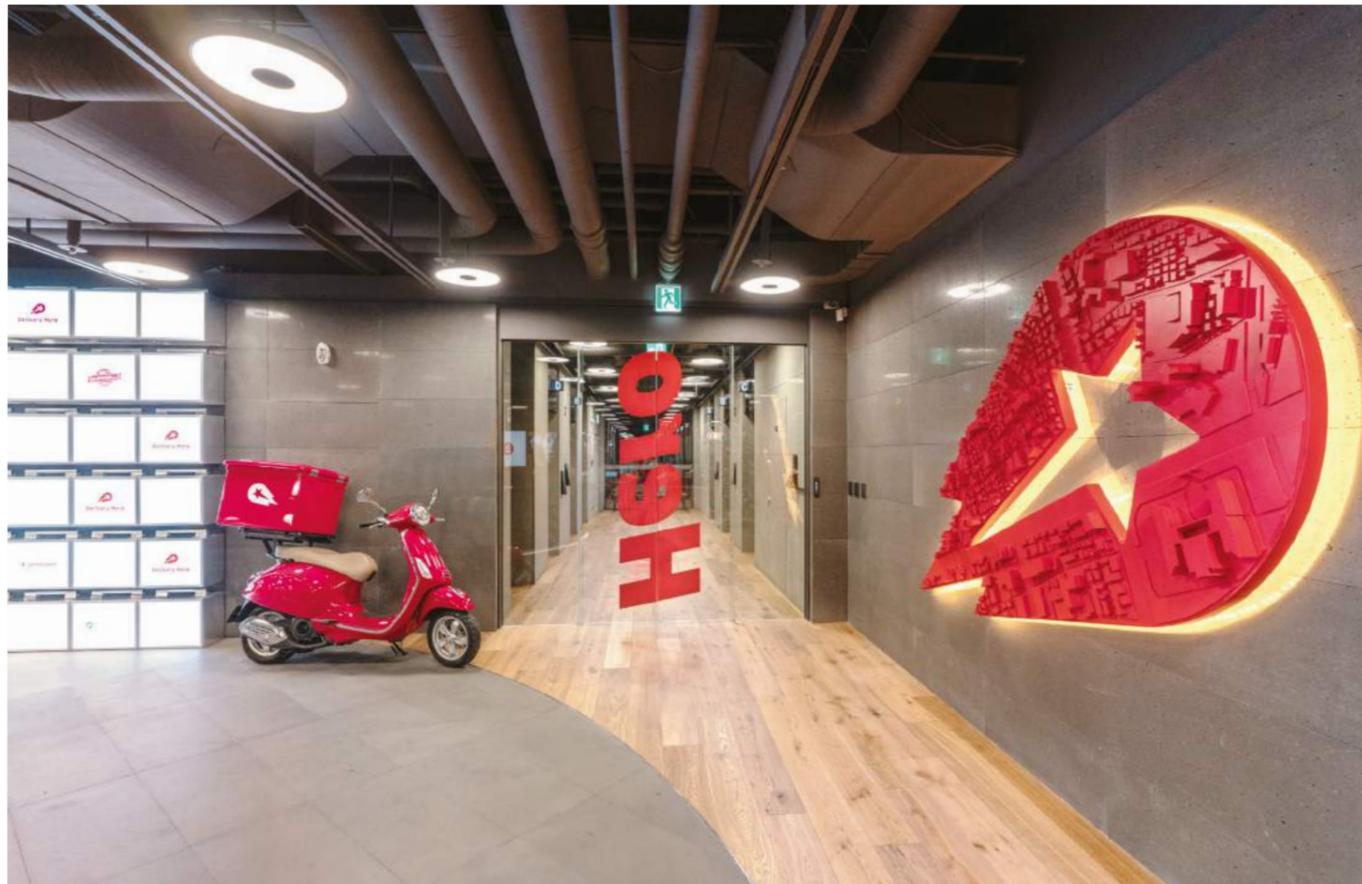
Work scope. Design & Build

Complete date. Dec. 2018

Duration. 8 Weeks

딜리버리히어로코리아는 사용자와 음식점을 연결하는 요기요와 배달통, 푸드플라이를 서비스합니다. 독일계 회사로 전세계에서 음식 배달 서비스를 제공하는 회사의 정체성을 철가방과 헬멧으로 표현했습니다. 도보부터 자전거, 자동차, 드론까지 배달 방법의 진화 과정을 각 층의 컨셉으로 표현했습니다.

branding



info desk

meeting spaces



TOSS

Location. 서울 강남구
 Net space. 2000 PY (6600 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Jul. 2020
 Duration. 20 Weeks

모바일 금융 플랫폼 토스와 계열사가 함께 사용하는 업무공간은 모노톤을 활용하여 혁신적인 기업 이미지를 살리며, 일반적인 회사 느낌이 나지 않도록 했습니다. 소통이 중요하기에 의견을 나눌 수 있는 공간을 곳곳에 기획한 점이 특징입니다. 중심부에는 공용공간을 배치하고 그 양옆으로 업무공간을 배치하여 동선 안에서 자연스러운 소통이 일어나도록 했습니다.

토스페이먼츠 | lounge



토스페이먼츠 | stairs

토스 본사 | meeting spaces



KAKAO M

Location. 서울 마포구
 Net space. 650 PY (2148 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Jan. 2020
 Duration. 6 Weeks

콘텐츠 엔터테인먼트사 카카오M은 최상의 컨디션으로 미디어 작품을 완성하는 최고의 공간을 제공합니다. BI의 색상과 디자인을 활용해 카카오엠의 아이덴티티를 연출했습니다. 내부 동선을 유도하여 디자인뿐만 아니라 프로그램 프로세스를 고려한 각 영역 레이아웃과 유틸리티 공간의 구성을 효율적으로 사용합니다.

branding



meeting space



elevator hall

MUSINSA STUDIO

Location. 서울 동대문구
 Net space. 2400 PY (7900 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Jun. 2018
 Duration. 10 Weeks

무신사 스튜디오는 온라인 패션 커머스 플랫폼 무신사가 운영하는 크리에이터 업종 특화 공유오피스입니다. 무신사의 브랜드 컬러 모노톤을 사용해 브랜드에 통일성을 부여했습니다. 투명한 유리벽과 금속 재질로 세련된 느낌을 주는 공간은 자체로 커다란 캔버스처럼 다양한 입주사의 아이덴티티를 돋보이게 합니다.

branding



lounge

meeting space

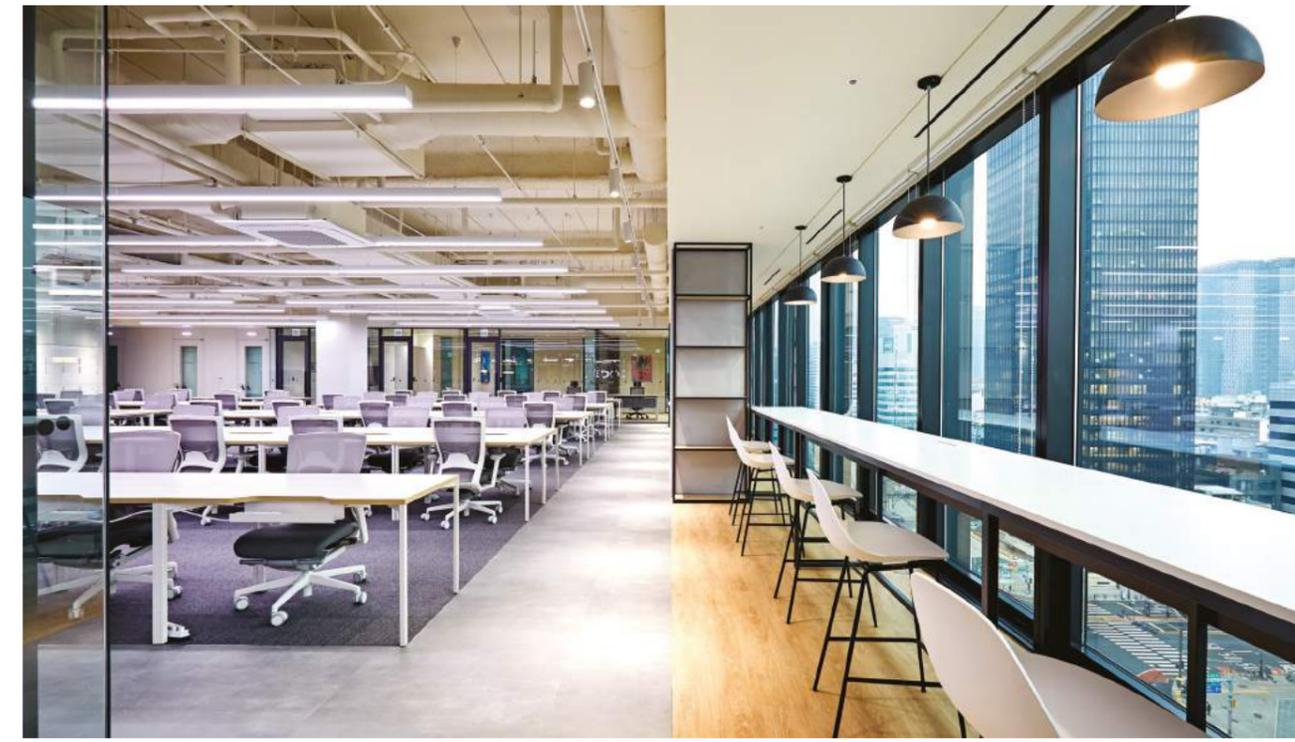


CODE IT;

Location. 서울 중구
 Net space. 237 PY (782 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Jan. 2021
 Duration. 7 Weeks

온라인 코딩 스쿨 코드잇은 성인 대상 온라인 프로그래밍 교육 서비스를
 제공합니다. 소통을 증진하기 위해 오픈 플랜 오피스로 배치하였고,
 강의를 촬영할 수 있는 스튜디오 공간을 두었습니다.

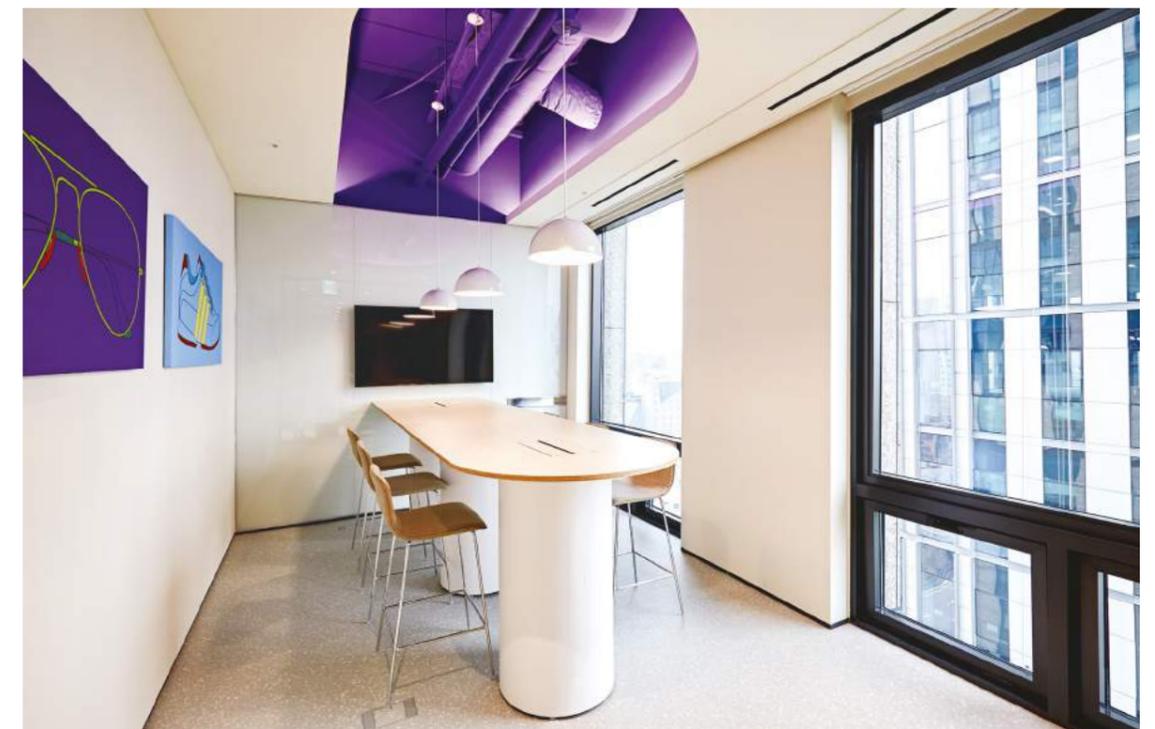
work area



branding



meeting spaces



SPARKPLUS

Location. 서울 중구
Net space. 390 PY (1287 sqm)
Work scope. Design & Build
Complete date. Sep. 2019
Duration. 10 Weeks

시청점 | branding



FASTFIVE

Location. 서울 강남구
Net space. 1175 PY (3877 sqm)
Work scope. Build
Complete date. Nov. 2017
Duration. 7 Weeks

삼성 2호점 | open lounge



SK M&SERVICE

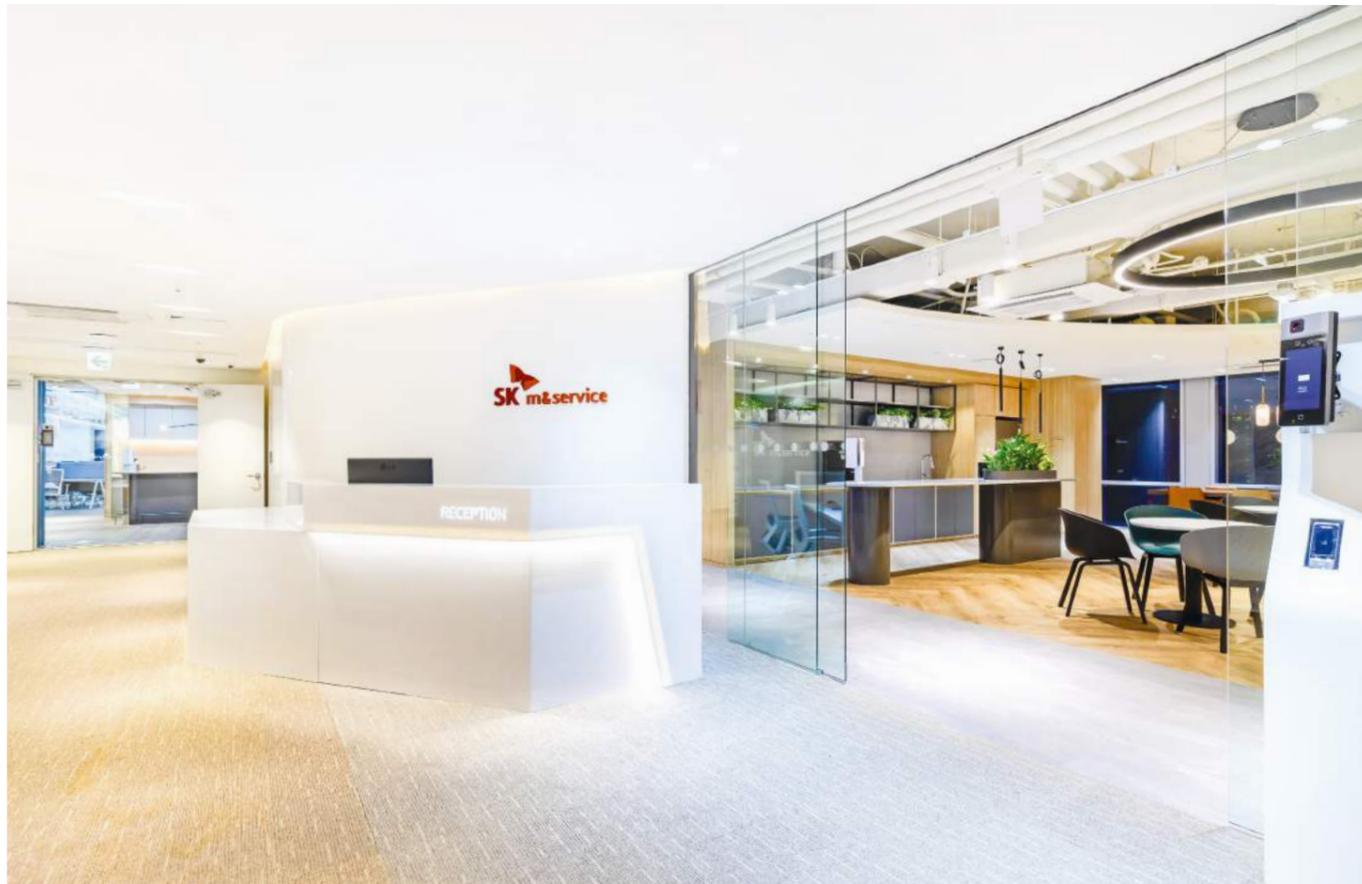
Location. 서울 중구
 Net space. 1472 PY (4858 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Sep. 2020
 Duration. 12 Weeks

SK엠앤서비스는 보험유통 및 기업대상 폐쇄물/챗봇 등 ICT솔루션을 제공하는 B2B 기업입니다. 스마트오피스로 기획되었으며 자연스레 시선을 교차하며 소통을 증진하는 120도 책상을 채택했습니다.

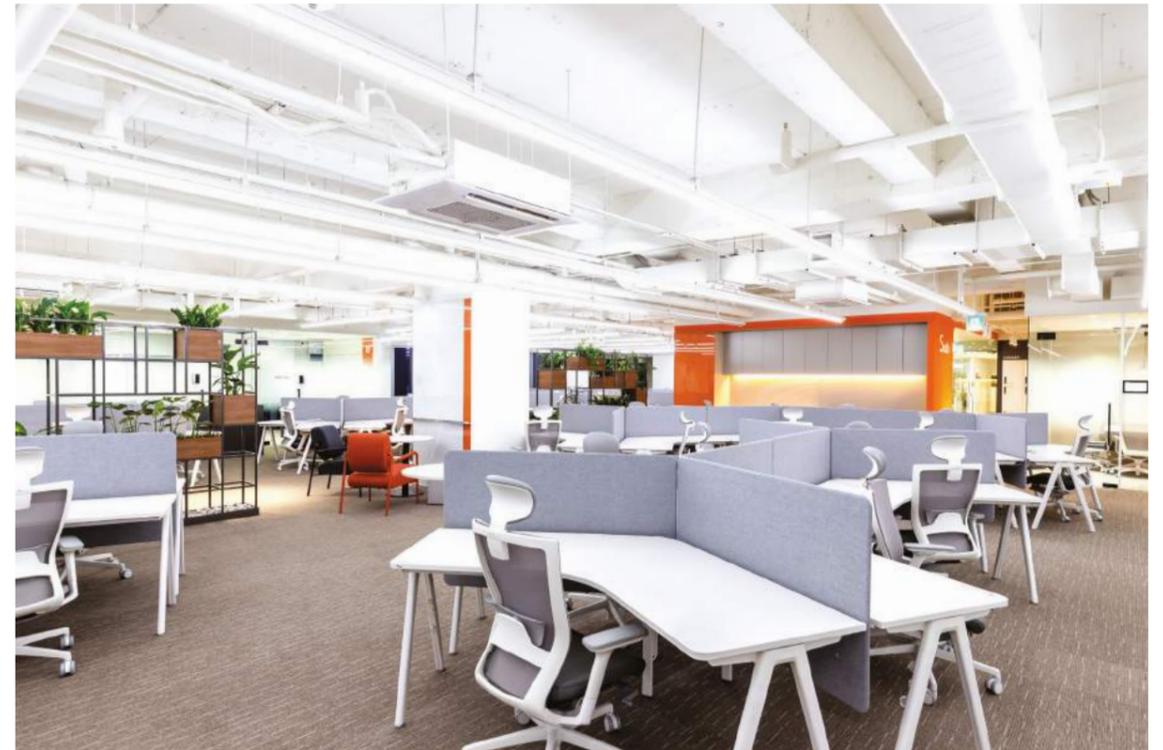
Library



reception



work spaces



KB INVESTMENT

Location. 서울 강남구
 Net space. 517 PY (1709 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Dec. 2018
 Duration. 8 Weeks

KB인베스트먼트는 1990년에 설립된 벤처캐피탈로, 국내·외 비상장 중소기업과 중견기업의 투자를 진행합니다. KB의 BI색상을 포인트로 활용해 주목도를 높였으며, 투자를 위한 만남이 잦은 만큼 접객 공간과 라운지, 회의공간을 쾌적하게 구성했습니다.

branding



meeting room



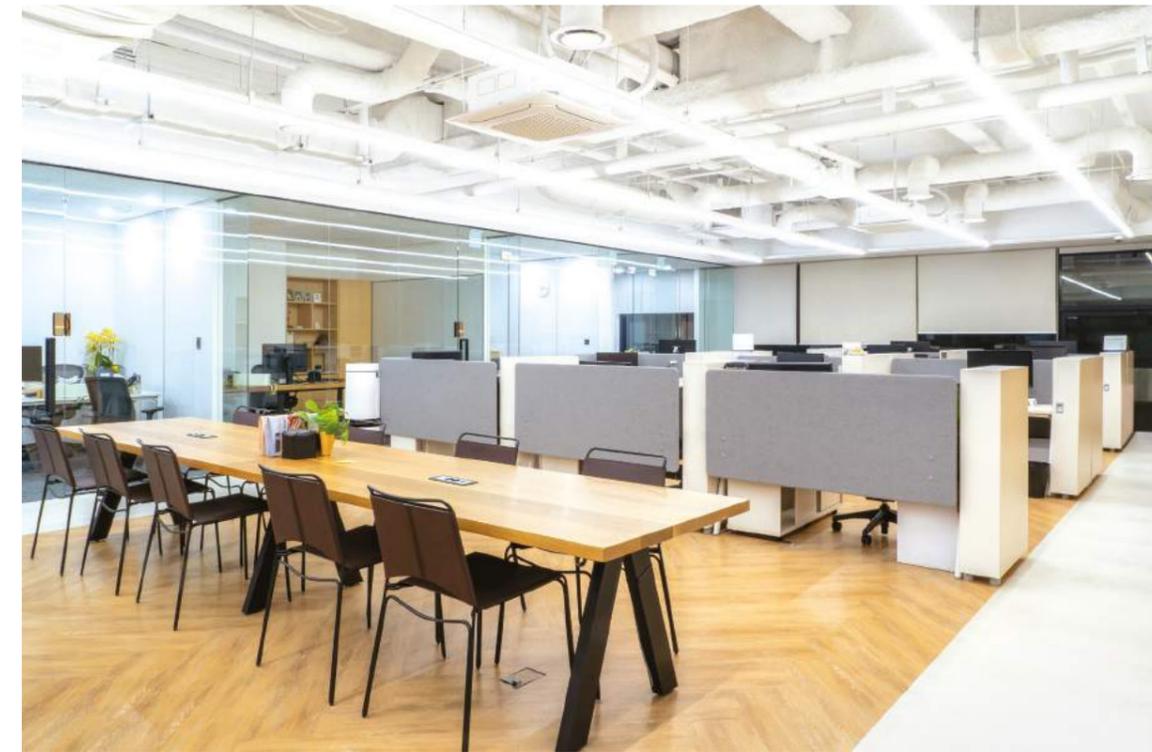
cafeteria

SOFTBANK VENTURES ASIA

Location. 서울 강남구
 Net space. 228 PY (752 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Mar. 2019
 Duration. 8 Weeks

소프트뱅크벤처스아시아는 초기 스타트업을 발굴하고 투자하는
 창업투자사입니다. 스타트업을 위한 다양한 행사와 모임이 자주 열려,
 라운지에 많은 인원을 수용할 수 있도록 했습니다. 이러한 캐주얼한
 분위기는 물론, 글로벌 그룹 소프트뱅크의 정체성과 투자사로서
 신뢰할 수 있는 이미지도 함께 지향하여 설계했습니다.

branding



work spaces



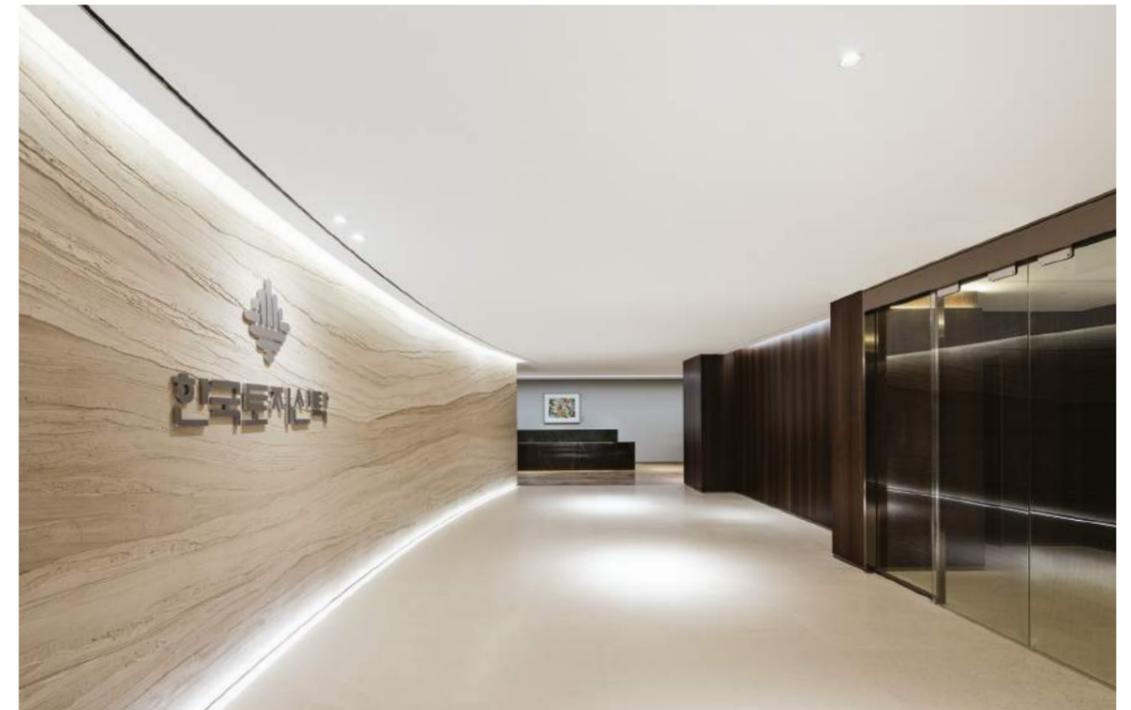
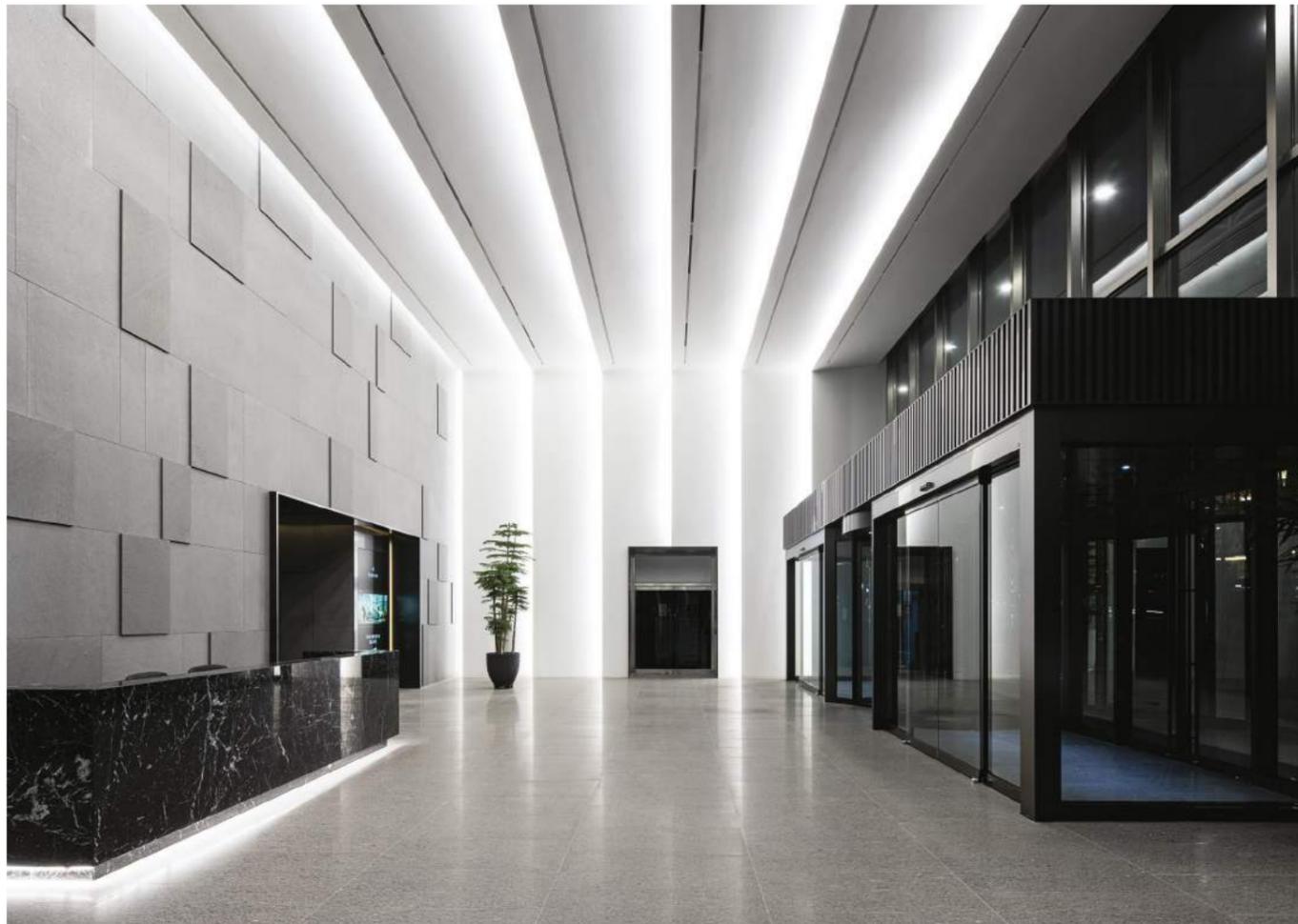
meeting room

KOREIT

Location. 서울 강남구
 Net space. 700 PY (2310 sqm)
 Work scope. Design
 Complete date. Nov. 2020
 Duration. 16 Weeks

한국토지신탁은 부동산 투자 솔루션을 제공하는 신탁회사로,
 부동산 신탁 및 투자를 아우르는 종합 부동산 금융 서비스를 제공합니다.
 토지 및 비토지 신탁사업과 도시정비사업, 민간기업형 임대주택, 부동산
 개발관리, 투자 사업을 운영합니다.

lobby



branding

reception



S-CORE

Location. 서울 송파구
 Net space. 785 PY (2590sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Jan. 2021
 Duration. 6 Weeks

에스코어는 경영 컨설팅과 플랫폼 설계, 구축을 전문으로 하는 기업입니다.
 전체적으로 곡선 형태를 사용하여 안정감과 편안함을 주었습니다.
 또한 디컬러를 활용하여 생동감과 캐주얼함을 연출했습니다.



branding

casual meeting spaces



canteen



GC WELLBEING & GC HEALTHCARE ETC.

Location. 서울 영등포구 의약품 생산 및 개발을 하는 녹십자웰빙을 비롯한 디지털 헬스케어 그룹

Net space. 2100 PY (6960 sqm) 녹십자헬스케어와 그 자회사가 함께 사용하는 통합 사무실입니다.

Work scope. Design & Build 여의도 파크원에 위치하여 한강을 바라보는 전경에 공용공간을

Complete date. Jan. 2021 두어 직원간 소통을 장려합니다.

Duration. 8 Weeks

branding



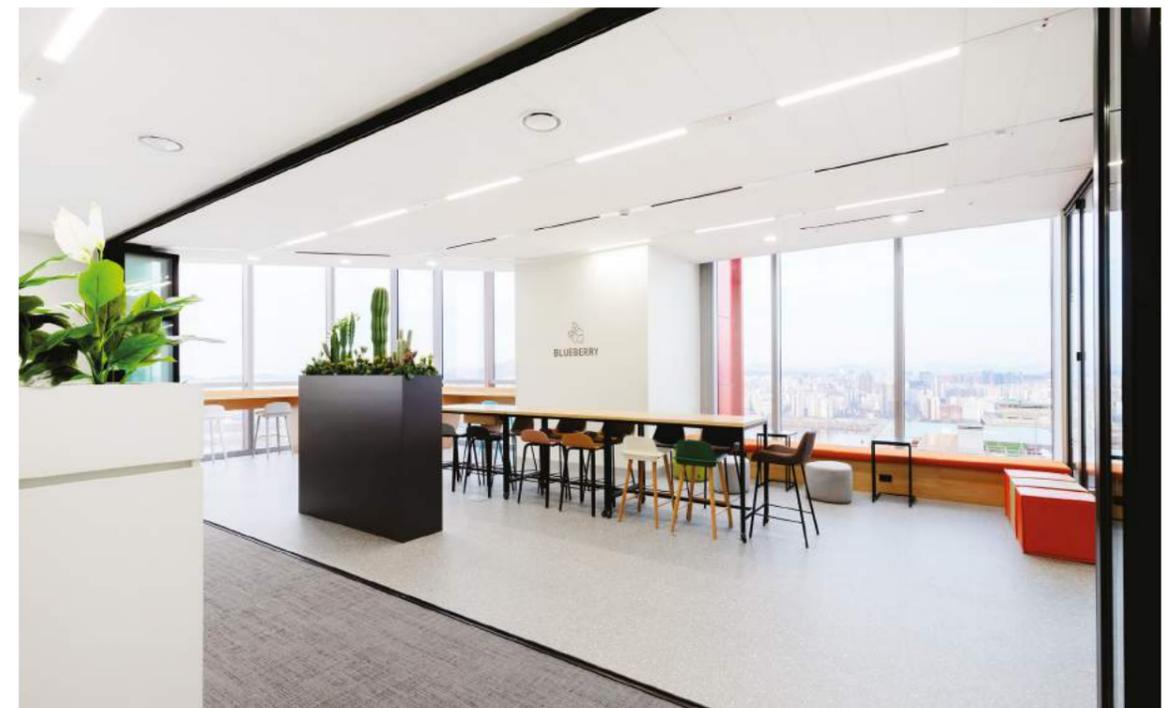
bar table



canteen



meeting spaces



TVING (CJ ENM Subsidiary)

Location. 서울 마포구
 Net space. 510 PY (1683 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Jul. 2020
 Duration. 5 Weeks

CJ ENM의 OTT서비스 플랫폼 TVing에서는 실시간 TV, 인기 방송, 영화, 음악을 즐길 수 있습니다.공간을 유동적으로 활용할 수 있도록 폴딩도어로 컨퍼런스룸 공간을 구획했습니다.

lounge



hallway



lounge



HYUNDAI LNG SHIPPING

Location. 서울 중구
Net space. 165 PY (544 sqm)
Work scope. Design & Build
Complete date. Aug. 2019
Duration. 6 Weeks

reception



STX

Location. 서울 중구
Net space. 600 PY (1980 sqm)
Work scope. Design & Build
Complete date. Aug. 2019
Duration. 4 Weeks

branding



UNIONPAY

Location. 서울 중구
Net space. 188 PY (623 sqm)
Work scope. Design & Build
Complete date. Mar. 2019
Duration. 5 Weeks

branding



KLA

Location. 경기도 화성시
Net space. 1012 PY (3344 sqm)
Work scope. Design & Build
Complete date. Jun. 2019
Duration. 13 Weeks

branding



GRAND JOSUN BUSAN HOTEL

Location. 부산 해운대구
Net space. 2057 PY (6788 sqm)
Work scope. Build
Complete date. Jul. 2020
Duration. 28 weeks

해운대에 위치한 그랜드 조선 부산 호텔은 신세계 조선회사의 5성급 호텔입니다. 부산 해운대 노보텔 앰버서더 부산을 리모델링하여 330실 규모로 운영됩니다.

facade



room



bathroom



NC CULTURAL FOUNDATION

Location. 서울 종로구
 Net space. 395 PY (1302 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Feb. 2020
 Duration. 12 weeks

NC문화재단은 엔씨소프트가 설립한 공익목적 비영리재단입니다. 대학로 랜드마크 건물인 승효상 건축가의 쇠대박물관 외관을 최대한 살렸습니다. 직원들의 업무공간과 미래세대를 위한 프로젝트 활동 공간으로 운영됩니다.



facade

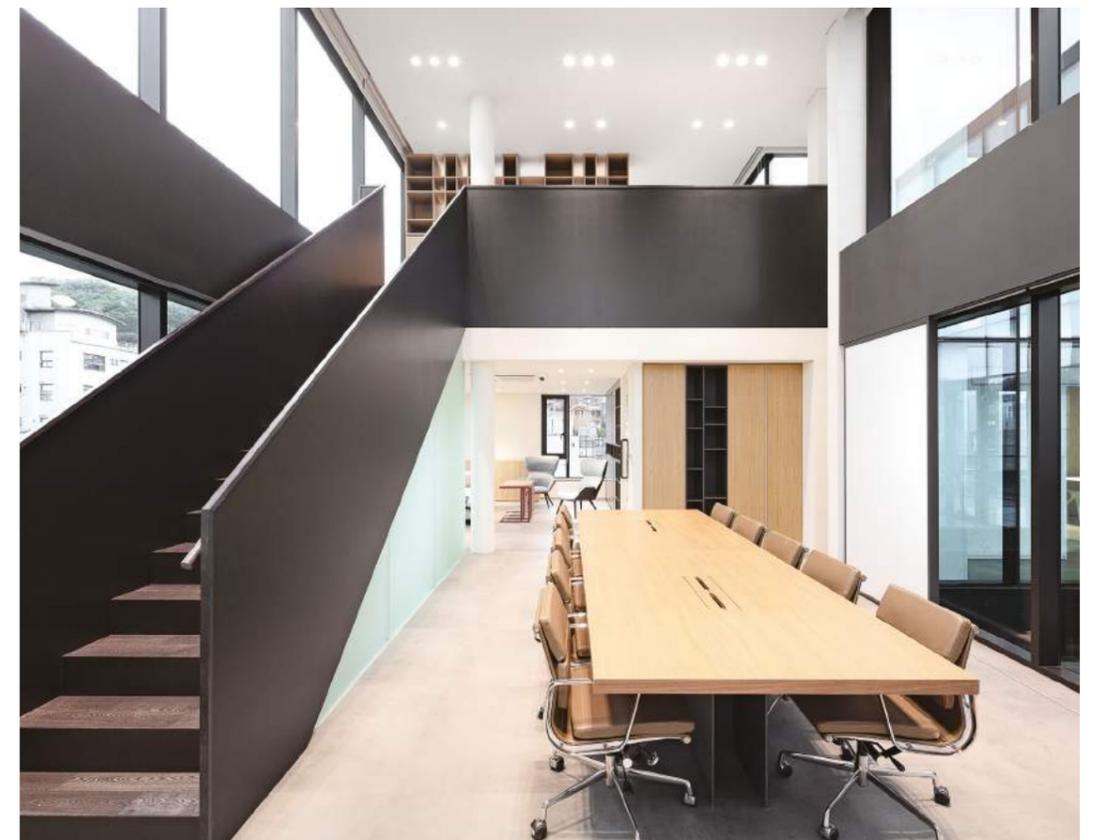


stairs

theater



meeting space



NONHYEON BUILDING

Location. 서울 강남구
Net space. 1~5층 전면 대수선 외관공사 및 조경공사
Work scope. Design & Build
Complete date. Mar. 2020

facade



facade



facade



YEOUIDO FINANCE BUILDING

Location. 서울 영등포구
Net space. 1660 PY (5487 sqm)
Work scope. Design
Complete date. Jul. 2020

facade



shopping mall lobby



facade



SORAM HOSPITAL

Location. 서울 강남구
 Net space. 2183 PY (7218 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Jun. 2019
 Duration. 3 Months

몸과 마음이 안정되고 환자와 의료진간 소통이 활발히 일어나는 공간을 기획했습니다. 병원 내에 요가 및 운동 공간, 사우나, 마사지실, 독서 공간, 미용실, 요리 교실, 산책로 등 환자들을 위한 다양한 시설을 갖추어 일상을 담아 머물고 싶은 Life Care 공간을 구현했습니다.



facade



reception



cafeteria

GC PHARMA R&D

Location. 용인 기흥구
 Net space. A동: 132PY (436 sqm)
 B동: 75PY (247 sqm)
 Work scope. Design & Build
 Complete date. Feb. 2021
 Duration. 12 Weeks

로비부는 톤앤톤의 석재를 사용하여 심플하고 절제된 세련미를 표현하고,
 직원식당은 높은 천정고를 활용한 트러스 구조로 확장감을 표현했습니다.
 회사 주변에 상업 및 휴게시설이 부족한 것에 착안하여 기존 직원식당의 이미지를
 탈피하여 트렌디한 카페테리아 겸 휴식이 가능한 공간으로 재해석 했습니다.



facade

cafeteria



lobby





CONTACT US

인테리어 / 리모델링
interior.mkt@rsquare.co.kr
02.3454.1102

사무실 이전
sales@rsquare.co.kr
02.501.7845

인테리어 CS / 원상복구
cs@rsquare.co.kr
02. 3454. 1126

임대 대행
lm@rsquare.co.kr
02.3454.1106 (#1)

사무용 가구 / 전자제품 구입
furnitureteam@rsquare.co.kr
02.501.7455

부동산 매입·매각
transaction@rsquare.co.kr
02.554.9684 (#1)

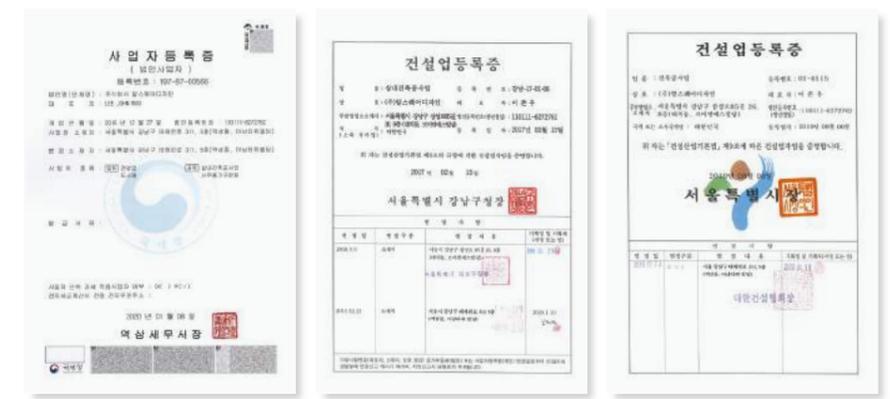
 www.rsquaredesign.co.kr

 fb.me/realestatesquare

 blog.rsquare.co.kr

CERTIFICATION

알스퀘어디자인은 알스퀘어((주)부동산다이렉트)의 100% 자회사로, 적법한 공사 면허를 보유한 건설업 등록업체입니다.



design
RSQUARE 